

Sygn. akt: XXIV C 659/08

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 12 września 2012 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie Wydział XXIV Cywilny

w składzie:

Przewodniczący: SSO Jacek Tyszka

Protokolant: Protokolant sądowy Milena Gładysiak

po rozpoznaniu w dniu 12 września 2012 roku w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa (...) Spółdzielni (...) w P.

przeciwko Gminie P.

o zobowiązanie do złożenia oświadczenia woli

1. zobowiązuje Gminę P. do złożenia oświadczenia woli następującej treści:

„Gmina P. ustanawia na 99 (dziewięćdziesiąt dziewięć) lat na rzecz (...) Spółdzielni (...) w P. prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę ewidencyjną nr (...), o powierzchni 645 m. kw., położoną w P. przy ul. (...), dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr (...), z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej oraz przenosi nieodpłatnie na rzecz (...) Spółdzielni (...) w P. własność posadowionego na tym gruncie pawilonu handlowego o powierzchni użytkowej 394 m. kw. Oplata roczna z tytułu użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości wynosi 9.675 zł (dziewięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt pięć złotych), co stanowi 3 % wartości nieruchomości”,

2. zasądza od Gminy P. na rzecz (...) Spółdzielni (...) w P. kwotę 8.617 zł (osiem tysięcy sześćset siedemnaście złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu.