

WYROK ZAOCZNY W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 23 maja 2016 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXV Wydział Cywilny

w składzie:

Przewodniczący: SSO Sylwia J. Łuczak

Protokolant: stażysta Agnieszka Pielak

po rozpoznaniu w dniu 12 maja 2016 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa A. P.

przeciwko (...) Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W.

o zobowiązanie do złożenia oświadczenia woli

I. zobowiązuje pozwaną (...) Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W. do złożenia oświadczenia woli następującej treści: „

1. (...) Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W., KRS (...), przenosi na rzecz A. P., córki Z. i B. P. (...), własność nieruchomości położonej w Ł., gmina Ł., obręb (...) (...), powiat (...), województwo (...), stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym (...) (...), o powierzchni (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych), dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW (...), zabudowaną budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni użytkowej całkowitej (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych) - w stanie wolnym od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich,
2. (...) Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W., KRS (...), przenosi na rzecz A. P., córki Z. i B. P. (...), własność nieruchomości położonej w Ł., gmina Ł., obręb (...) (...), powiat (...), województwo (...), stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym (...) (...), o powierzchni (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych), dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW (...) - w stanie wolnym od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich,
3. (...) Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W., KRS (...), przenosi na rzecz A. P., córki Z. i B. P. (...), prawo współwłasności w działce o numerze ewidencyjnym (...) (dwieście dziewięćdziesiąt trzy łamane przez trzy) o obszarze (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych), położonej w Ł., gmina Ł., obręb Ł., powiat (...), województwo (...), dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW (...) - w udziale wynoszącym (...) (...) części, a także prawo współwłasności w działce o numerze ewidencyjnym (...) (...) o powierzchni (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych), położonej w Ł., gmina Ł., obręb Ł., powiat (...), województwo (...), dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW (...) w udziale wynoszącym (...) (...) części - w stanie bez jakichkolwiek obciążeń hipotecznych, poza służebnością przesyłu obciążającą działkę nr (...),
4. przeniesienie na A. P. przez (...) Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W. własności zabudowanej działki o numerze ewidencyjnym (...) (...), o powierzchni (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych) położonej w Ł., własności działki o numerze ewidencyjnym (...) (...), o powierzchni (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych) położonej

w Ł. oraz udziału wynoszącego (...) ((...)) części w prawie własności działki ewidencyjnej o numerze (...) ((...)) o powierzchni (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych) i udziału wynoszącego (...) ((...)) części w prawie własności nieruchomości działki ewidencyjnej o numerze (...) ((...)) o powierzchni (...) m⁽²⁾ (...) metrów kwadratowych) – obu położonych w Ł. – wszystkich opisanych w pkt I ppkt 1, 2 i 3 wyroku następuje odpłatnie za kwotę w łącznej wysokości 510 000 (pięćset dziesięć tysięcy) złotych brutto, która to kwota została już uiszczona w całości.”,

II. zasądza od (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W. na rzecz A. P. kwotę 17 217 (siedemnaście tysięcy dwieście siedemnaście) złotych tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 7 200 (siedem tysięcy dwieście) złotych tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego,

III. nakazuje pobrać od (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W. na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Warszawie kwotę 15 500 (piętnaście tysięcy pięćset) złotych tytułem części nieuiszczonej opłaty sądowej od pozwu, od której wniesienia powódka została zwolniona,

IV. wyrokowi w pkt I. nadaje rygor natychmiastowej wykonalności.