

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 22 maja 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: ***SSO Ewelina Felisiak-Sanocka***

Protokolant: ***Joanna Jaruga***

po rozpoznaniu w dniu 26 kwietnia 2024 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa ***M. N. i J. N.***

przeciwko ***(...) Bank (...) Spółka Akcyjna z siedzibą w W.***

o ustalenie i zapłatę

I. ustala, że umowa o kredyt budowlano - hipoteczny nr (...)zawarta w dniu 24 listopada 2006 r. pomiędzy J. N. a (...) Bank (...) Spółka Akcyjna z siedzibą w W. (poprzednikiem prawnym pozwanego (...) Bank (...) Spółka Akcyjna z siedzibą w W.) – jest nieważna;

II. zasądza od pozwanego (...) Bank (...) Spółka Akcyjna z siedzibą w W. na rzecz J. N. kwotę 37 555,81 zł. (trzydzieści siedem tysięcy pięćset pięćdziesiąt pięć złotych i osiemdziesiąt jeden groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 9 grudnia 2021 r. do dnia zapłaty;

III. zasądza od pozwanego (...) Bank (...) Spółka Akcyjna z siedzibą w W. na rzecz powodów M. N. i J. N. łącznie kwotę 91 315,98 zł. (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta piętnaście złotych i dziewięćdziesiąt osiem groszy) oraz kwotę 41 913,36 CHF (czterdzieści jeden tysięcy dziewięćset trzynaście franków szwajcarskich i trzydzieści sześć centymów) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 9 grudnia 2021 r. do dnia zapłaty;

IV. oddala powództwo w pozostałym zakresie;

V. zasądza od pozwanego (...) Bank (...) Spółka Akcyjna z siedzibą w W. na rzecz powodów M. N. i J. N. łącznie koszty procesu w całości, pozostawiając ich szczegółowe wyliczenie referendarzowi sądowemu po uprawomocnieniu się wyroku.

SSO Ewelina Felisiak-Sanocka